



**ALLIANCE GROUP**  
REAL ESTATE

## IDEAL GRAN EMPRESA

NºRef: 3

**U\$S 6.000**

---



- 
- ✓ 15 Ambiente(s)
  - ✓ Recepción
  - ✓ 6 Garaje(s)
  - ✓ Seguridad: Reja perimetral, Alarma, Portero Electrico
  - ✓ 16 Baño(s)
  - ✓ Cocina
  - ✓ 750m2 construídos
  - ✓ Calefacción: Central
-

**EXCLENTE OPCIÓN PARA EMPRESA EN UN PUNTO ESTRATÉGICO DEL CENTRO (URUGUAY Y FLORIDA).**

**EDIFICIO INDEPENDIENTE CON 3 PLANTAS Y GARAGE INDEPENDIENTE PARA 6 VEHÍCULOS.**

El padrón dispone de 900m<sup>2</sup> entre todas sus plantas.

El edificio cuenta con acceso a público y otro independiente vehicular.

En planta baja se encuentra la recepción y acceso del ascensor.

El resto del edificio se desarrolla en tres plantas independientes que tienen doble comunicación (ascensor y escaleras).

En todas ellas encontramos desarrolladas oficinas, despachos y salas de esperas definidas.

En todos los niveles hay líneas de baños independientes para ambos sexos.

Sala para servidores con A/A.

Sala comedor para empleados en dos niveles.

Hay entrada trifásica.

PARA COORDINAR VISITAS AL 2710 0630.

