



ALLIANCE GROUP
REAL ESTATE

PLANTA CON METRAJE MUY CONFORTABLE

NºRef: 730

U\$S 260.000



- ✓ 1 Dormitorio(s)
- ✓ 1 Baño(s)
- ✓ 1 Garaje(s)
- ✓ 72m2 construídos
- ✓ Cocina integrada
- ✓ Terraza
- ✓ Al Frente
- ✓ Año: 2024
- ✓ Placard
- ✓ Ascensor
- ✓ Gastos comunes: \$ 7000
- ✓ Piso: Penthouse

**ATARDECERES INTERMINABLES INMEJORABLE UBICACIÓN
ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE DE 1 DORMITORIO**

Un proyecto de 13 pisos con amplios monoambientes de entre 38 a 48 metros cuadrados y unidades de 1 dormitorio de 72 metros cuadrados totales.

Con amenities y espacios multiusos para disfrutar, espacios cowork y barbacoa en el último piso con vistas panorámicas.

Los monoambientes disponen de anafe y campana de extracción, y los apartamentos además contarán con hornos eléctricos empotrados.

Todas las unidades cuentan con con instalación de AA en cada ambiente.

Quedan disponibles unidades ya sea al frente como al contrafrente, con y sin terraza.

Ubicado en uno de los puntos más lindos y accesibles de la ciudad, destacado por su gran variedad de ofertas comerciales y gastronómicas.

Cercano al Parque Rodo y con mucha locomoción desde y hacia todos los puntos de la ciudad.

Edificio habilitado para fines ya sea de vivienda como comerciales, estilo estudios o consultorios.

La barbacoa en el último piso se encuentra totalmente equipada de primer nivel, el espacio Cowork está ubicado en planta baja y además hay un laundry para uso común.

Posibilidad de comprar garage con precios de U\$s20.000 la unidad.

Costo de conexiones del 4% sobre el valor de venta.

AMPLIA FINANCIACIÓN

NO SE LO PIERDA

CONSULTAS 26831114 / 097110033
