ALLIANCE GROUP
REAL ESTATE

CORDON SUR A PASOS DE TODO!

NºRef: 682

U$S 98.500



- 1 Dormitorio(s)
- 1 Baño(s)
- 1 Garaje(s)
- 50m2 construídos
- Cocina definida
- Al Frente
- Año: 2017
- Ascensor
- Piso: Bajo

Estrena en octubre 2017! Excelente ubicación en el corazón de cordón. Pablo de María y Guaná.
Proyecto de vivienda social con apartamentos de posición lateral con vistas despejadas. Unidades de 1 y 2 dormitorios. Garages no están incluidos en el precios son opcionales desde U$S 16500. Conexiones del 4,5%.
Financiacón bancaria por Santander o BHU.

Amparado por la ley de vivienda de interés social por lo que cuenta con los siguientes BENEFICIOS:
- exoneración del ITP
- exoneración de IRPF a las rentas generadas por los alquileres por 10 años
- exoneración del impuesto al patrimonio por 10 años
- exoneración del IVA al precio de compra.
Ideal inversores por la rentabilidad y la ubicación!

Lo apartamentos están equipados con :

- Aberturas exteriores y barandas en aluminio anodizado

-Piso cerámico en estares y dormitorios

-Baños y cocinas con pisos y revestimientos en cerámica

-Previsión para aire acondicionado

-Mesadas de granito y mármol

-Muebles de cocina inferiores

-Instalación para teléfono y tv cable

El precio corresponde a la unidad 303 de un dormitorio. Living comedorcon salida a terraza. cocina definida . Consulte por mas unidades y pisos disponibles.