



**ALLIANCE GROUP**  
REAL ESTATE

## DE LAS MEJORES UBICACIONES

NºRef: 107

**\$ 13.500**



- ✓ 1 Baño(s)
- ✓ Cocina integrada
- ✓ Año: 1995
- ✓ Gastos comunes: \$ 4000
- ✓ Seguridad: Vigilancia 24hs
- ✓ 34m2 construídos
- ✓ Contra-frente
- ✓ Ascensor
- ✓ Piso: Bajo
- ✓ Amenities: Barbacoa

**IMPECABLE PRONTO PARA ENTRAR EN UN PUNTO ESTRATÉGICO  
MONOAMBIENTE DE 34M<sup>2</sup> CON MUY BUENAS ENTRADAS DE LUZ Y DISTRIBUCIÓN  
CONFORTABLE**

Edificio a pasos de WTC con muy buena locomoción

Está permitido para uso de oficinas

Posibilidad de alquilar garage en el edificio por un valor de \$4000 mensuales

**NO SE LO PIERDA!!!**

**CONSULTAR POR GARANTÍAS**

**CONTACTO 27100630**