



ALLIANCE GROUP
REAL ESTATE

IMPECABLE PRONTO PARA ENTRAR

NºRef: 352

U\$S 122.000



✓ 2 Dormitorio(s)
✓ 52m2 construídos

✓ Office
✓ Año: 1983

✓ Ascensor

✓ Piso: Bajo

✓ Calefacción: Aire Acondicionado

✓ 1 Baño(s)

✓ Cocina definida

✓ Al Frente

✓ Placard

✓ Gastos comunes: \$ 3900

✓ Seguridad: Cámaras, Vigilancia con horario, Reja perimetral, Po

**EXCELENTE ESTADO DE CONSERVACIÓN Y RODEADO DE COLEGIOS Y ZONA CON GRAN
VARIEDAD DE SERVICIOS
OPORTUNIDAD EN VENTA DE ADQUIRIR UN APARTAMENTO MUY CUIDADO APTO PARA
PRÉSTAMO HIPOTECARIO
EDIFICIO DEL AÑO 1983**

Una planta ubicada en un piso bajo con un metraje de 50M² orientación al norte.

Living comedor al frente con mucha luz todo el día.

Cocina definida muy buena capacidad de muebles ya sea sobre como bajo mesada y desayunador,
además cuenta con terraza lavadero cerrada visualmente.

Ambos dormitorios en posición trasera.

Baño central muy cómodo.

Tanto cañerías como la eléctrica se encuentran en perfecto estado con un reciclaje realizado hace 12 años.

Pisos de parquet en todo el apartamento en perfectas condiciones.

Aberturas de aluminio en todas las ventanas y puerta de terraza.

Servicio de portería en la mañana y el edificio cuenta con ascensor.

Gastos comunes: 3900

Contribución: 14000

Primaria: 5000

Tributos: 900

NO SE LO PIERDA!!!!

AL PRIMERO...

CONUSLTAS 26831114 / 097110033
